



ОСНОВНИ СУД  
У УЖИЦУ

ПРИМЉЕНО

дака

17 APR 2013 год

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД У ЖИЦЕ  
СУДСКА ЈЕДИНИЦА БАЈИНА БАШТА  
I-5 И бр. 21/10  
15.04.2013.г.  
Бајина Башта

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ – Судска јединица Бајина Башта,** као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Слободана Јанковића из Овчиње, кога заступа пуномоћник адв. Драган Јагодић из Бајине Баште, против извршних дужника Радана Глигоријевића, Вере Глигоријевић, Станимира Глигоријевића. Сви из Овчиње и Обрада Глигоријевића из Јошеве-Уб, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 15.04.2013. године

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

- ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** рочиште за јавну продају **1/3** непокретности путем усменог јавног надметања на дан **15.05.2013** са почетком у **12:30 часова** у судници бр. **13** Судске јединице у Бајиној Башти и то:
  - једне куће која се састоји од приземља и спрата, димензија 8x6м, једне штале димензија 7x3,5м и једне качаре димензија 4x4м, који објекти су изграђени на кат. парцели бр. 1454/2 КО Овчиња, са правом коришћења делова напред наведене кат. парцеле испод објекта и за употребу и одржавање објекта и то  $80\text{m}^2$  за кући,  $45\text{m}^2$  за шталу и  $36\text{m}^2$  за качару.
- Констатује се да је вредност описаних непокретности утврђена закључком овог суда И бр. 21/10 од 18.05.2011.г. на износ од **2.062.430,00 динара**.
- Најнижа прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом јавном надметању износи **1.237.458,00 динара**, што представља **60%** од утврђене вредности истих непокретности.
- Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **206.243,00 динара**, што износи **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.
- Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,  
I-5 И бр. 21/10, дана 15.04.2013.г.**

